



## Immeuble de rapport à Commercy - 210 000€

#	Référence 0505		Superficie 206		Chambres 7		Salles de bain 3
	Type de Bien Immeuble		Localisation Meuse				

### Description

Immeuble de rapport à Commercy, rez de chaussée, cuisine sur séjour, 3 chambres, salle de bain, sur une surface de 62 m<sup>2</sup>. Premier Étage, grand salon-séjour, cuisine ouverte sur salle à manger, une chambre, sdb, coin bureau, sur une surface de 60 m<sup>2</sup>. Deuxième étage, en duplex, séjour sur coin cuisine, 3 chambres, coin bureau, salle de bain, sur une surface de 84 m<sup>2</sup>. Chauffage gaz, toiture moins de 5 ans, remise de 50 m<sup>2</sup> sur deux niveaux (possibilité de refaire un logement, cave de 15 m<sup>2</sup>, et terrain attenant de 215 m<sup>2</sup>. Proximité collège et commerces. Rentabilité 9.24 % Brut.



Mobile: 06 24 06 34 30

Metz - Pont à Mousson

Adrien Fromont